

Datum: 17.04.2025.

Naziv pravne osobe: GRATUS d.o.o.

Adresa: Ulica kralja Stjepana Tvrtka 4, 10000 Zagreb

OIB: 05037533292

## PODACI O IMOVINI

### 1. Ministarstvo unutarnjih poslova (MUP) - Vozilo

Datum: 17.04.2025.

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	05037533292
Vrsta vozila	N1 - TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	PIAGGIO
Tip vozila	PORTER
Model vozila	BLIND VAN LHD
Godina proizvodnje	1994
Snaga motora (u kW)	33
Broj šasijske	ZAPS85V0000010362
Datum stjecanja	10.10.2006.
Vrijednost	0,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZG2349BH
Datum odjave	20.11.2007.
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	05037533292
Vrsta vozila	N1 - TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	PIAGGIO
Tip vozila	PORTER
Model vozila	BLIND VAN LMD
Godina proizvodnje	1994
Snaga motora (u kW)	33
Broj šasijske	ZAPS85V0000010201
Datum stjecanja	06.10.2005.
Vrijednost	0,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZG2349BH
Datum odjave	20.05.2010.
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	05037533292
Vrsta vozila	TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	PIAGGIO
Tip vozila	S85
Model vozila	
Godina proizvodnje	1993
Snaga motora (u kW)	33
Broj šasije	ZAPS85V0000004672
Datum stjecanja	26.03.2003.
Vrijednost	0,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZG3978AL
Datum odjave	05.07.2012.
OIB korisnika	

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	05037533292
Vrsta vozila	TERETNI AUTOMOBIL
Marka vozila	DAIHATSU
Tip vozila	HIJET
Model vozila	S 85
Godina proizvodnje	1995
Snaga motora (u kW)	33
Broj šasije	ZAPS85V0000007477
Datum stjecanja	22.11.2002.
Vrijednost	0,00 EUR
Registarska oznaka vozila	ZG1016AC
Datum odjave	10.04.2006.
OIB korisnika	

## 2. Državna geodetska uprava - posjed nekretnine

**Datum:** 17.04.2025.

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	335622
Naziv katastarske općine	TREŠNJEVKA
Naziv područnog ureda	Gradski ured za katastar i geodetske poslove
Naziv ispostave	Gradski ured za katastar i geodetske poslove

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	9162

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	07204676601
Naziv/Adresa nositelja prava	KAMENEČKI-LEJAK JOSIPA/Orehovec Radobojski 6, Orehovec Radobojski 49232 Radoboj
Udio dijela	581/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	1

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	51486359244
Naziv/Adresa nositelja prava	MAL-GAL GRAĐEVINARSTVO, VLASNICI STJEPAN MALARIĆ I STJEPAN BELOŠEVIĆ/KRAPINA, HRVATSKIH BRANITELJA BR.4
Udio dijela	581/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	2

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	21966672470
Naziv/Adresa nositelja prava	HORVAT BRANKO/PLAVIĆ BR. 23, ZAGORSKA SELA
Udio dijela	576/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	96100478167
Naziv/Adresa nositelja prava	RUKAVINA ZORICA/SVETONEDELJSKI BREG BR. 70, SVETA NEDJELJA
Udio dijela	580/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	4

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	25292362481
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠARAC ZDENKO/BIH, MOSTAR, KRALJICE KATARINE 8/II
Udio dijela	581/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	5

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	04664863804
Naziv/Adresa nositelja prava	KAMENEČKI DUBRAVKO/Orehovec Radobojski 6, Orehovec Radobojski 49000 Krapina
Udio dijela	561/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	6

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	92028212320
Naziv/Adresa nositelja prava	ILIČIĆ FINKA/VINKOVCI, I. B. MAŽURANIĆ 6
Udio dijela	564/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	7

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	45121659465
Naziv/Adresa nositelja prava	ROMIĆ ANĐA/Rugvička ulica 1, 10000 Zagreb
Udio dijela	577/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	8

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	28471269682
Naziv/Adresa nositelja prava	MAJNARIĆ MARINA/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	585/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	9

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40310850408
Naziv/Adresa nositelja prava	VUKOBRAT DANIJEL/ZAGREB, DUŽICE 17
Udio dijela	593/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	10

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32451664840
Naziv/Adresa nositelja prava	Budimir Marko/Ulica Pavla Hatza 8, 10000 Zagreb
Udio dijela	601/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	11

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32451664840
Naziv/Adresa nositelja prava	Budimir Marko/Ulica Pavla Hatza 8, 10000 Zagreb
Udio dijela	609/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	12

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32451664840
Naziv/Adresa nositelja prava	Budimir Marko/Ulica Pavla Hatza 8, 10000 Zagreb
Udio dijela	609/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	13

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	75031628375
Naziv/Adresa nositelja prava	VUK ALOJZIJA/DUŽICE BR. 15A, ZAGREB
Udio dijela	566/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	14

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	75031628375
Naziv/Adresa nositelja prava	VUK ALOJZIJA/DUŽICE BR. 15A, ZAGREB
Udio dijela	683/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	15

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32569296585
Naziv/Adresa nositelja prava	BAČIĆ BRANKO/BLATO, 47.ULICA BR. 10
Udio dijela	612/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	16

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	63925298382
Naziv/Adresa nositelja prava	DAVID ANDREJ/ZAGREB, ZADARSKA 8
Udio dijela	615/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	17

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	07204676601
Naziv/Adresa nositelja prava	KAMENEČKI-LEJAK JOSIPA/Orehovec Radobojski 6, Orehovec Radobojski 49232 Radoboj
Udio dijela	965/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	18

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40310850408
Naziv/Adresa nositelja prava	VUKOBRAT DANIJEL/ZAGREB, DUŽICE 17
Udio dijela	1038/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	19

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	65134084670
Naziv/Adresa nositelja prava	GAŠPARAC VELIMIR/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	1025/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	20

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05509044550
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠABAN TAHIRI/ZAGREB, DUŽICE BR. 17
Udio dijela	638/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	21

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05509044550
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠABAN TAHIRI/ZAGREB, DUŽICE BR. 17
Udio dijela	626/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	22

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	45370899706
Naziv/Adresa nositelja prava	KOKANOVIĆ IVAN/ZAGREB, DUŽICE BR. 18
Udio dijela	811/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	23

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	26211465696
Naziv/Adresa nositelja prava	ROMIĆ RAFAEL/ZAGREB, RUGVIČKA 1
Udio dijela	1127/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	24

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	99397046230
Naziv/Adresa nositelja prava	ĐURĐEVIĆ IVAN/NASELJE ANDRIJE HEBRANG BR. 4/22, SLAVONSKI BROD
Udio dijela	676/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	25

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	52884126670
Naziv/Adresa nositelja prava	MARTINIĆ ČEDOMIR/DUŽICE BR. 15, ZAGREB
Udio dijela	670/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	26

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	26274737584
Naziv/Adresa nositelja prava	Čulig Nataša/Ključka ulica 3, 10000 Zagreb
Udio dijela	1378/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	27

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05509044550
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠABAN TAHIRI/ZAGREB, DUŽICE BR. 17
Udio dijela	1318/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	28

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05037533292
Naziv/Adresa nositelja prava	GRATUS d.o.o./Husinečka ulica 3, 10000 Zagreb
Udio dijela	1937/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	29



VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	51486359244
Naziv/Adresa nositelja prava	MAL-GAL GRAĐEVINARSTVO, VLASNICI STJEPAN MALARIĆ I STJEPAN BELOŠEVIĆ/KRAPINA, HRVATSKIH BRANITELJA BR.4
Udio dijela	1755/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	30

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	92170954595
Naziv/Adresa nositelja prava	DEBELJAK JELENA/ZAGREB, DUŽICE 17
Udio dijela	2304/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	31

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	99397046230
Naziv/Adresa nositelja prava	ĐURĐEVIĆ IVAN/NASELJE ANDRIJE HEBRANG BR. 4/22, SLAVONSKI BROD
Udio dijela	2346/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	32

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	46912714060
Naziv/Adresa nositelja prava	Rehak Krešimir/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	2128/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	33

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	99151293000
Naziv/Adresa nositelja prava	TROJAK ALMASA/DUŽICE 17, ZAGREB
Udio dijela	2427/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	34

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	43131972524
Naziv/Adresa nositelja prava	Petrović Poje Antonija/Ulica Ljudevita Jonkea 16, 10000 Zagreb
Udio dijela	2245/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	35

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05509044550
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠABAN TAHIRI/ZAGREB, DUŽICE BR. 17
Udio dijela	3212/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	36

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05509044550
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠABAN TAHIRI/ZAGREB, DUŽICE BR. 17
Udio dijela	3585/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	37

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	25292362481
Naziv/Adresa nositelja prava	ŠARAC ZDENKO/BIH, MOSTAR, KRALJICE KATARINE 8/II
Udio dijela	1755/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	38

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40310850408
Naziv/Adresa nositelja prava	VUKOBRAT DANIJEL/ZAGREB, DUŽICE 17
Udio dijela	2360/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	39

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40314817545
Naziv/Adresa nositelja prava	ŽGELA STARČEVIĆ JOSIPA/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	2677/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	40

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	19331831302
Naziv/Adresa nositelja prava	BREZINA MARINA/ZAGREB, DUŽICE 17
Udio dijela	2245/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	41

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32451664840
Naziv/Adresa nositelja prava	Budimir Marko/Ulica Pavla Hatza 8, 10000 Zagreb
Udio dijela	5697/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	42

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57946591721
Naziv/Adresa nositelja prava	JURIŠIĆ IVO/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	1755/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	43

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	65134084670
Naziv/Adresa nositelja prava	GAŠPARAC VELIMIR/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	2782/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	44

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	65134084670
Naziv/Adresa nositelja prava	GAŠPARAC VELIMIR/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	2128/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	45

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	28471269682
Naziv/Adresa nositelja prava	MAJNARIĆ MARINA/Dužice 17, 10000 Zagreb
Udio dijela	1877/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	46

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	10601599077
Naziv/Adresa nositelja prava	MREŽA M D.O.O./DOBRIŠE CESARIĆA 17, ČAKOVEC
Udio dijela	2358/100000
Dio na dijelu	1/2
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	47

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	92249365451
Naziv/Adresa nositelja prava	Jambrović Ranka/GRADIŠČAK 59, Gradišćak 40313 Sveti Martin na Muri
Udio dijela	2358/100000
Dio na dijelu	1/2
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	47

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	75031628375
Naziv/Adresa nositelja prava	VUK ALOJZIJA/DUŽICE BR. 15A, ZAGREB
Udio dijela	2663/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	48

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	32569296585
Naziv/Adresa nositelja prava	BAČIĆ BRANKO/BLATO, 47.ULICA BR. 10
Udio dijela	2905/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	49

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	63925298382
Naziv/Adresa nositelja prava	DAVID ANDREJ/ZAGREB, ZADARSKA 8
Udio dijela	1755/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	50

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	45121659465
Naziv/Adresa nositelja prava	ROMIĆ ANĐA/Rugvička ulica 1, 10000 Zagreb
Udio dijela	2232/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	51

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	51486359244
Naziv/Adresa nositelja prava	MAL-GAL GRAĐEVINARSTVO, VLASNICI STJEPAN MALARIĆ I STJEPAN BELOŠEVIĆ/KRAPINA, HRVATSKIH BRANITELJA BR.4
Udio dijela	2797/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	52

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	70390329791
Naziv/Adresa nositelja prava	Ilić Drago/IVANE BRLIĆ-MAŽURANIĆ 6, 32100 Vinkovci
Udio dijela	1877/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	53

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	21966672470
Naziv/Adresa nositelja prava	HORVAT BRANKO/PLAVIĆ BR. 23, ZAGORSKA SELA
Udio dijela	2358/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	54

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	96100478167
Naziv/Adresa nositelja prava	RUKAVINA ZORICA/SVETONEDELJSKI BREG BR. 70, SVETA NEDJELJA
Udio dijela	2663/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	55

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	07204676601
Naziv/Adresa nositelja prava	KAMENEČKI-LELJAK JOSIPA/OREHOVEC RADOBOJSKI 6, RADOBOJ
Udio dijela	5126/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	56

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	51486359244
Naziv/Adresa nositelja prava	MAL-GAL GRAĐEVINARSTVO, VLASNICI STJEPAN MALARIĆ I STJEPAN BELOŠEVIĆ/KRAPINA, HRVATSKIH BRANITELJA BR.4
Udio dijela	2366/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	57

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	56406149694
Naziv/Adresa nositelja prava	MIKŠIK DANICA/M.KRALJEVIĆA BR.2, POŽEGA
Udio dijela	2434/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	58

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	52884126670
Naziv/Adresa nositelja prava	MARTINIĆ ČEDOMIR/DUŽICE BR. 15, ZAGREB
Udio dijela	2905/100000
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	59

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	4484/2

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Dužice
Površina	646
Klasa promjene	932-07/2022-09/1397
Broj plana	14

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE
Adresa katastarske čestice	Zagreb, Dužice 17
Površina	457
Klasa promjene	932-07/2022-09/1397
Broj plana	14